

DAFTAR HARGA JUAL RUMAH

CIKEAS RESIDENCE

NO.	TYPE	DIMENSI (M2)	LUAS		HARGA JUAL			UANG MUKA 5% - 10% (Rp)	PLAFON MAX KPR (Rp)	ANGSURAN KPR (BUNGA 8,75%)			
			BGN (M2)	TNH (M2)	CASH (Rp)	CASH BERTAHAP (Rp)	KPR (Rp)			10 TH (Rp)	15 TH (Rp)	20 TH (Rp)	25 TH (Rp)
1	Lantana	6 x 14	36	84	480,000,000	528,000,000	530,000,000	26,250,000	503,750,000	6,400,000	5,100,000	4,500,000	4,200,000
2	Anggrek (B)	6 x 14	40	84	578,000,000	636,000,000	642,000,000	31,850,000	610,150,000	7,700,000	6,200,000	5,450,000	5,100,000
3	Anggrek (T)	6 x 14	40	84	600,000,000	660,000,000	666,000,000	33,050,000	632,950,000	8,000,000	6,450,000	5,650,000	5,300,000
4	Teratai	7 x 15	56	105	796,000,000	876,000,000	884,000,000	43,950,000	840,050,000	10,700,000	8,400,000	7,500,000	7,000,000
5	Jasmine	6 x 14	72	84	784,000,000	863,000,000	871,000,000	129,150,000	741,850,000	9,400,000	7,500,000	6,650,000	6,150,000
6	Edelweis	6 x 14	95	84	843,000,000	927,000,000	936,000,000	138,900,000	797,100,000	10,100,000	8,100,000	7,150,000	6,650,000
7	Lily	7 x 15	108	105	1,044,000,000	1,148,000,000	1,159,000,000	172,350,000	986,650,000	12,500,000	9,950,000	8,800,000	8,200,000

Per - 1 Februari 2017

HARGA JUAL BELUM TERMASUK :

- BPHTB
- Apabila terjadi perubahan peraturan pemerintah, maka selisihnya ditanggung pembeli
- Biaya Proses KPR
- Biaya balik nama sertifikat ke atas nama pemesan (SHM)

CARA PEMBAYARAN :

1. Booking Fee untuk :
 - Rumah 1 Lantai Rp. 5.000.000,-
 - Rumah 2 Lantai Rp. 10.000.000,-
2. CASH
 - Pelunasan 100% (1 bulan setelah Booking Fee)
3. CASH BERTAHAP
 - Cicilan Maksimum 6 kali untuk rumah ready
 - Cicilan Maksimum 12 kali untuk rumah indent
4. KPR
 - Uang Muka dibayar 7 hari setelah Booking Fee
 - Akad Kredit Maksimal 1 bulan setelah Pelunasan DP
5. Rekening Khusus Reserve / Booking Fee
 - Bank BCA : 680-033-0201
 - A.N : PT. Citra Intan Persada

PERSYARATAN KPR :

1. FC KTP Suami/Istri , KK dan Surat Nikah
2. Surat Keterangan Bekerja
3. Slip gaji asli 3 bulan terakhir
4. FC rekening tabungan 3 bulan terakhir
5. FC SPT PPH 21 terakhir / NPWP
6. Pas photo suami/istri ukuran 4x6 @ 1 lbr

Untuk informasi hubungi :

Website : www.avenue.id

Email : info@avenue.id

PEMBAYARAN MELALUI TRANSFER REKING BCA CAB. BINTARO a/n PT. CITRA INTAN PERSADA : 680 - 033 - 0201